

Rapporto di sostenibilità

1° gennaio 2025 – 31 dicembre 2025

A cura di: Elena Vottari, Responsabile della Qualità

Introduzione

Il presente rapporto offre una panoramica dettagliata delle prestazioni ambientali e dell'impegno per la sostenibilità condotto nel 2025 da Aldiana Club Rocca Nettuno Calabria. Include un'analisi comparativa dei dati ambientali registrati negli ultimi anni, evidenziando i progressi compiuti rispetto agli obiettivi strategici definiti a inizio anno. Inoltre, sulla base delle valutazioni ambientali e dei risultati del monitoraggio annuale eseguito il mese scorso, la relazione individua le aree di intervento prioritario per il 2026.

1. Prestazioni ambientali

1.1. Energia

Consumo Energetico ed Emissioni CO₂e (Anni 2022–2025)

Periodo	Totale kWh	Numero medio di kWh / notte ospite	Totale Kg di CO ₂ e	Kg media di CO ₂ e per notte ospite
Dal 1° gennaio 2025 Al 31 dicembre 2025	2.274.000 kWh	32,48 kWh	517.385 kg CO ₂ e	7.91 kg CO ₂ e
Dal 1° gennaio 2024 Al 31 dicembre 2024	2.311.490 kWh	25,51 kWh	486.807 kg CO ₂ e	6,11 kg CO ₂ e
Dal 1° gennaio 2023 Fino al 31 dicembre 2023	2.476.820 kWh	29,18 kWh	606.321 kg CO ₂ e	7,14 kg CO ₂ e
Dal 1° gennaio 2022 Fino al 31 dicembre 2022	2.565.157 kWh	31,06 kWh	988.899 kg CO ₂ e	11,98 kg CO ₂ e

Risultati e Punti di Forza

I dati evidenziano un trend positivo nel lungo periodo, caratterizzato dalla progressiva diminuzione del consumo energetico totale e delle relative emissioni di CO₂e. Nel 2025, si registra una **riduzione dell'11,35% del consumo energetico totale rispetto al 2022**, confermando l'efficacia delle politiche ambientali adottate.

Nello specifico, i recenti interventi di efficientamento e ristrutturazione hanno riguardato:

- Implementazione di macchinari e attrezzature ad alta efficienza energetica.
- Conversione completa dell'impianto di illuminazione alla tecnologia **LED**.
- Installazione di impianti di condizionamento centralizzati.

- Applicazione di **sensori di movimento** e **interruttori automatici AC** all'apertura delle finestre.
- Installazione di pannelli fotovoltaici.
- Sostituzione dei mezzi operativi a benzina con veicoli elettrici.
- Avvio dei lavori per la sostituzione della vecchia caldaia con un moderno **sistema a cascata** per la riduzione del consumo di gas naturale.

Nota: Benché il cantiere della centrale termica non sia stato ultimato nel 2025, la prima fase di intervento (installazione di una caldaia di nuova generazione) ha generato una **riduzione immediata del 32% sul consumo medio mensile di gas naturale**. Il completamento dell'opera è previsto entro l'avvio della stagione 2026.

Raccomandazioni e Prossimi Passi (Obiettivo 2028)

Per raggiungere l'obiettivo strategico di **ridurre le emissioni di gas serra del 25% entro il 2028**, sono stati definiti i seguenti interventi operativi:

- Completamento della sostituzione della vecchia caldaia con il sistema a cascata ad alta efficienza.
- Ampliamento della superficie dell'impianto fotovoltaico.
- Installazione di nuovi impianti di aria condizionata nei blocchi oggetto di ristrutturazione, integrati con sistemi di recupero calore per la produzione di acqua calda sanitaria.

1.2 Gestione Idrica

Consumo Idrico ed Emissioni correlate (Anni 2022–2025)

Periodo	M³ totale	Media m³ / notte ospite	Totale Kg di CO ₂ e	Kg media di CO ₂ e / notte ospite
Dal 1° gennaio 2025 Al 31 dicembre 2025	38.352 m³	0,55 m³	499,45 kg CO ₂ e	0,0055 kg CO ₂ e
Dal 1° gennaio 2024 Al 31 dicembre 2024	37.112 m³	0,41 m³	629,79 kg CO ₂ e	0,0041 kg CO ₂ e
Dal 1° gennaio 2023 Fino al 31 dicembre 2023	54.405 m³	0,64 m³	1.068,97 kg CO ₂ e	0,0126 kg CO ₂ e
Dal 1° gennaio 2022 Fino al 31 dicembre 2022	45.527 m³	0,55 m³	451,94 kg CO ₂ e	0,0055 kg CO ₂ e

Risultati e Criticità

Nonostante i volumi complessivi d'acqua consumati nel 2025 mostrino una **riduzione del 15.76 % rispetto al 2022**, l'analisi per "notte ospite" evidenzia un aumento dei consumi specifici pro-capite, complice una minore occupazione registrata nell'anno rispetto al triennio precedente.

Tra le azioni positive intraprese figurano:

- Installazione di temporizzatori ed erogatori temporizzati per limitare gli sprechi.

- Potenziamento delle stazioni di acqua potabile, che ha ridotto drasticamente l'acquisto di acqua in bottiglia (comportando, al contempo, un incremento fisiologico dei prelievi idrici dalla rete della struttura).

Criticità riscontrata: Si continuano a registrare inefficienze nel sistema di irrigazione a causa di perdite nella rete.

Raccomandazioni e Prossimi Passi (Obiettivo 2026)

Per centrare il target di **riduzione del consumo idrico del 15% entro il 2026**, è urgente e prioritario pianificare l'ammodernamento e la manutenzione straordinaria dell'intero impianto di irrigazione.

1.3 Gestione dei rifiuti

Smaltimento dei rifiuti solidi	Total kg	Average kg per guest night	Total kg CO ₂ e	Average kg CO ₂ e per guest night
Dal 1° gennaio 2025 Al 31 dicembre 2025	Landfill	Landfill	Landfill	Landfill
	15.542 Kg	0.22 kg	10.673.46 kg CO ₂ e	0.15 kg CO ₂ e
	General Construction	General Construction	General Construction	General Construction
	84.300 kg	1.20 kg	43.881 kg CO ₂ e	0.63 kg CO ₂ e
	Recycling	Recycling	Recycling	Recycling
	38.452 kg	0.55 kg	818.80 kg CO ₂ e	0.01 kg CO ₂ e
	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic
	128.475 kg	1.84 kg	1.154,09 kg CO ₂ e	0.02 kg CO ₂ e
Dal 1° gennaio 2024 Al 31 dicembre 2024	Total	Total	Total	Total
	266.769 kg	3.81 kg	56.527,35 kg CO₂e	0.81 kg CO₂e
	Landfill	Landfill	Landfill	Landfill
	18.244 kg	0.20 kg	12.642.76 kg CO ₂ e	0.14 kg CO ₂ e
	General Construction	General Construction	General Construction	General Construction
	17.380 kg	0.19 kg	9.046.90 kg CO ₂ e	0.10 kg CO ₂ e
	Recycling	Recycling	Recycling	Recycling
	19.563 kg	0.22 kg	416.58 kg CO ₂ e	0.005 kg CO ₂ e
	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic
	106.330 kg	1.17 kg	955.17 kg CO ₂ e	0.01 kg CO ₂ e
	Total	Total	Total	Total
	161.517 kg	1.78 kg	23.061.4 kg CO₂e	0.25 kg CO₂e

Risultati e Punti di Forza

Nelle ultime due annualità si è registrato un significativo incremento della raccolta differenziata e della frazione organica (umido), grazie a una mirata campagna di comunicazione, sensibilizzazione e formazione che ha coinvolto tutto il personale:

- Compost / Digestione Anaerobica: I volumi sono aumentati da 106.330 kg a 128.475 kg (+20,8%), portando la media per notte/ospite da 1,17 kg a 1,84 kg.

- Riciclaggio (*Recycling*): I dati mostrano un valore quasi raddoppiato, passando da 19.563 kg a 38.452 kg (+96,6%).

Di conseguenza, si è ottenuta un'efficace contrazione dei rifiuti indifferenziati inviati in discarica, scesi da 18.244 kg nel 2024 a 15.542 kg nel 2025 (-14,8%).

Grazie a questi risultati, l'obiettivo aziendale di ridurre la produzione di rifiuti non riciclabili del 5% è stato ampiamente superato, raggiungendo una riduzione complessiva del 17,4%.

Criticità, Raccomandazioni

A causa dei lavori straordinari di ristrutturazione, i rifiuti edili e di manutenzione (*General Construction*) hanno subito un forte incremento, passando da 17.380 kg nel 2024 a 84.300 kg nel 2025. Di conseguenza, l'impronta di carbonio totale è aumentata, con emissioni di CO_2e salite da 23,06 a 56,53 tonnellate (+145,1%).

2. Approvvigionamento Sostenibile e Riduzione della Plastica

Quantitativi Totali

Periodo	Oggetti in plastica monouso (pezzi)	Alimenti ad alta emissione acquistati (kg)	Alimento ad alte emissioni acquistato (l)
Dal 1° gennaio 2025 Al 31 dicembre 2025	122.482	57.832,50	11.374,00
Dal 1° gennaio 2024 Al 31 dicembre 2024	135.577	60.364,27	13.616,00
Dal 1° gennaio 2023 Fino al 31 dicembre 2023	146.490	54.519,76	14.059,00
Dal 1° gennaio 2022 Fino al 31 dicembre 2022	161.886	56.924,07	13.023,19

Periodo	Oggetti in plastica monouso /notte Ospite	Alimenti ad alta emissione acquistati (kg)	Alimento ad alte emissioni acquistato (l)
Dal 1° gennaio 2025 Al 31 dicembre 2025	1,75	0,83	0,16
Dal 1° gennaio 2024 Al 31 dicembre 2024	1.50	0,67	0,15
Dal 1° gennaio 2023 Fino al 31 dicembre 2023	1,73	0,64	0,17
Dal 1° gennaio 2022 Fino al 31 dicembre 2022	1,96	0,69	0,16

no degli obiettivi primari della struttura consiste nell'abbattimento della plastica monouso. Nel 2025 abbiamo ridotto il consumo complessivo di articoli in plastica monouso del **24.34 % rispetto ai livelli del 2022.**

Principali leve operative adottate:

- **Riduzione del 95,7%** dell'acquisto di bottiglie d'acqua in plastica.
- Eliminazione completa dei condimenti monodose nel servizio di ristorazione.
- Riduzione sistematica degli alimenti in confezione singola ad esclusione degli alimenti gluten free.

3. Progetti Speciali: Economia Circolare con Lucart EcoNatural

Nel 2025, Aldiana Club Rocca Nettuno ha promosso l'adozione di soluzioni in carta riciclata per tutti i servizi interni, affidandosi alla linea **EcoNatural di Lucart**.

Grazie alla tecnologia *Fiberpack®*, la cellulosa viene recuperata dai cartoni per bevande (tipo Tetra Pak®) rigenerandola in fibra pura non sbiancata, senza necessità di abbattere nuovi alberi.

I risultati concreti ottenuti nel 2025 grazie a questo progetto:

- **113.613** cartoni per bevande recuperati e riciclati.
- **51 alberi** salvati.
- **4.445,1 kg di CO₂** non immessi nell'atmosfera.

Progressi verso il raggiungimento degli obiettivi

Obiettivo: Riduzione del 25% delle emissioni di gas serra derivanti da energia e rifiuti entro il 2028.

Stato di avanzamento: Il percorso di riduzione del 25% è iniziato nel 2022, anno in cui Hispanitalia Hotels ha adottato formali politiche di sostenibilità. Il target è stato ampiamente raggiunto in anticipo rispetto alla scadenza prevista: nel 2025 è stata registrata una riduzione del 53,45% delle emissioni derivanti dai consumi energetici.

Obiettivo: Riduzione del 5% delle emissioni di gas serra derivanti dai rifiuti non riciclabili.

Stato di avanzamento: Nelle ultime due annualità si è registrato un significativo incremento della raccolta differenziata e della frazione organica (umido), grazie a una mirata campagna di comunicazione, sensibilizzazione e formazione rivolta a tutto il personale. Questo impegno ha consentito di ottenere una riduzione del 15,58% nella produzione di rifiuti indifferenziati, superando ampiamente il target fissato.

Obiettivo: Acquisto e utilizzo esclusivo di carta riciclata per i servizi interni.

Stato di avanzamento: Nel 2025, Aldiana Club Rocca Nettuno ha promosso l'adozione integrale di soluzioni in carta riciclata per tutti i servizi interni. L'impiego di questa tipologia di carta, la cui fibra di cellulosa viene recuperata dal riciclo dei contenitori per bevande (tipo Tetra Pak), ha permesso di evitare l'immissione in atmosfera di 4.445,1 kg di CO₂.

Obiettivo: Riduzione del 15% del consumo idrico entro il 2026. **Stato di avanzamento:** L'obiettivo è stato raggiunto in anticipo con una riduzione del 15,76% del consumo di acqua

rispetto alla baseline del 2022. Va tuttavia evidenziato che parte di questo risultato risente della contrazione delle presenze turistiche registrata nel corso del 2025.

APPROVAZIONE DEL RAPPORTO ANNUALE DI SOSTENIBILITÀ DAL SENIOR MANAGER		
Firma	Nome e cognome	
	Graziano Vitolo	
	Titolo del lavoro	Data di approvazione
	Direttore Generale	15 Giugno 2026



Sustainability Report
1 January 2025 – 31 December 2025
Prepared by: Elena Vottari, Quality Manager

Introduction

This report provides a detailed overview of the environmental performance and sustainability commitment of Aldiana Club Rocca Nettuno Calabria in 2025. It includes a comparative analysis of environmental data recorded over recent years, highlighting progress toward the strategic goals set at the beginning of the year. Furthermore, based on environmental evaluations and annual monitoring results conducted last month, this report identifies priority areas for action in 2026.

1. Environmental Performance

1.1 Energy

Energy Consumption and CO₂e Emissions (Years 2022–2025)

Period	Total kWh	Average kWh / guest night	Total kg CO ₂ e	Average kg CO ₂ e / guest night
From 01/01/2025 To 31/12/2025	2,274,000 kWh	32.48 kWh	553,323 kg CO ₂ e	7.91 kg CO ₂ e
From 01/01/2024 To 31/12/2024	2,257,129 kWh	25.51 kWh	568,653 kg CO ₂ e	6.11 kg CO ₂ e
From 01/01/2023 To 31/12/2023	2,476,820 kWh	29.18 kWh	606,321 kg CO ₂ e	7.14 kg CO ₂ e
From 01/01/2022 To 31/12/2022	2,565,157 kWh	31.06 kWh	988,899 kg CO ₂ e	11.98 kg CO ₂ e

Results and Key Strengths

Data shows a positive long-term trend, characterized by a progressive reduction in overall energy consumption and associated CO₂e emissions. In 2025, total energy consumption dropped by 11.35% compared to 2022, confirming the effectiveness of the adopted environmental policies.

Specifically, recent energy efficiency and renovation measures included:

- Implementation of high-efficiency machinery and equipment.
- Complete conversion of the lighting system to LED technology.
- Installation of centralized air conditioning systems.
- Application of motion sensors and automatic AC cut-off switches linked to window openings.
- Installation of photovoltaic panels.
- Replacement of petrol-powered operational vehicles with electric vehicles.
- Initiation of works to replace the old boiler with a modern cascade system to reduce natural gas consumption.

Note: Although construction on the heating plant was not completed in 2025, the first phase (installation of a new-generation boiler) delivered an immediate 32% reduction in average monthly natural gas consumption. Project completion is scheduled before the launch of the 2026 season.

Recommendations and Next Steps (2028 Target)

To achieve the strategic goal of reducing greenhouse gas emissions by 25% by 2028, the following operational measures have been established:

- Completion of the boiler replacement with the high-efficiency cascade system.
- Expansion of the photovoltaic panel surface area.
- Installation of new air conditioning systems in renovated blocks, integrated with heat recovery systems for domestic hot water production.

1.2 Water Management

Water Consumption and Correlated Emissions (Years 2022–2025)

Period	Total m ³	Average m ³ / guest night	Total kg CO ₂ e	Average kg CO ₂ e / guest night
From 01/01/2025 To 31/12/2025	38,352 m ³	0.55 m ³	499.45 kg CO ₂ e	0.0055 kg CO ₂ e
From 01/01/2024 To 31/12/2024	37,112 m ³	0.41 m ³	629.79 kg CO ₂ e	0.0041 kg CO ₂ e
From 01/01/2023 To 31/12/2023	54,405 m ³	0.64 m ³	1,068.97 kg CO ₂ e	0.0126 kg CO ₂ e
From 01/01/2022 To 31/12/2022	45,527 m ³	0.55 m ³	451.94 kg CO ₂ e	0.0055 kg CO ₂ e

Results and Critical Issues

Although overall water consumption in 2025 was 14.58% lower than in 2022, per-guest-night metrics show an increase in specific consumption, partly due to lower occupancy compared to the previous three-year average.

Positive actions undertaken include:

- Installation of timers and timed water dispensers to prevent waste.

- Expansion of drinking water stations, significantly reducing bottled water purchases (while causing a natural increase in water drawn from the facility's network).

Critical Issue: Systemic inefficiencies in the irrigation network persist due to leaks.

Recommendations and Next Steps (2026 Target)

To reach the target of a 15% reduction in water consumption by 2026, modernization and extraordinary maintenance of the entire irrigation system must be planned as an urgent priority.

1.3 Waste Management

Solid Waste Disposal	Total kg	Average kg per guest night	Total kg CO ₂ e	Average kg CO ₂ e per guest night
From Jan 1, 2025 to Dec 31, 2025	Landfill	Landfill	Landfill	Landfill
	15.542 Kg	0.22 kg	10.673.46 kg CO ₂ e	0.15 kg CO ₂ e
	General Construction	General Construction	General Construction	General Construction
	84.300 kg	1.20 kg	43.881 kg CO ₂ e	0.63 kg CO ₂ e
	Recycling	Recycling	Recycling	Recycling
	38.452 kg	0.55 kg	818.80 kg CO ₂ e	0.01 kg CO ₂ e
	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic
	128.475 kg	1.84 kg	1.154,09 kg CO ₂ e	0.02 kg CO ₂ e
	Total	Total	Total	Total
	266.769 kg	3.81 kg	56.527,35 kg CO₂e	0.81 kg CO₂e
From Jan 1, 2024 to Dec 31, 2024	Landfill	Landfill	Landfill	Landfill
	18.244 kg	0.20 kg	12.642.76 kg CO ₂ e	0.14 kg CO ₂ e
	General Construction	General Construction	General Construction	General Construction
	17.380 kg	0.19 kg	9.046.90 kg CO ₂ e	0.10 kg CO ₂ e
	Recycling	Recycling	Recycling	Recycling
	19.563 kg	0.22 kg	416.58 kg CO ₂ e	0.005 kg CO ₂ e
	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic
	106.330 kg	1.17 kg	955.17 kg CO ₂ e	0.01 kg CO ₂ e
	Total	Total	Total	Total
	161.517 kg	1.78 kg	23.061.4 kg CO₂e	0.25 kg CO₂e

Results and Strengths

Over the last two years, there has been a significant increase in separate waste collection and organic waste (wet waste), thanks to a targeted communication, awareness, and training campaign involving all staff:

- **Compost / Anaerobic Digestion:** Volumes increased from 106,330 kg to 128,475 kg (+20.8%), bringing the average per guest night from 1.17 kg to 1.84 kg.
- **Recycling:** Data shows a nearly doubled value, rising from 19,563 kg to 38,452 kg (+96.6%).

As a result, an effective reduction in unsorted waste sent to landfills was achieved, dropping from 18,244 kg in 2024 to 15,542 kg in 2025 (-14.8%). Thanks to these results, the company's

objective to reduce non-recyclable waste production by 5% was well surpassed, reaching an overall reduction of 17.4%.

Critical Issues and Recommendations

Due to extraordinary renovation works, construction and maintenance waste (General Construction) experienced a sharp increase, rising from 17,380 kg in 2024 to 84,300 kg in 2025. Consequently, the total carbon footprint increased, with emissions rising from 23.06 to 56.53 metric tons (+145.1%).

2. Sustainable Procurement and Plastic Reduction

Total Quantities

Period	Single-use plastic items (pcs)	High-emission foods purchased (kg)	High-emission foods purchased (L)
From 01/01/2025 To 31/12/2025	92,510	57,832.50	11,374.00
From 01/01/2024 To 31/12/2024	93,377	60,364.27	13,616.00
From 01/01/2023 To 31/12/2023	146,490	54,519.76	14,059.00
From 01/01/2022 To 31/12/2022	161,886	56,924.07	13,023.19

Per Guest Night Metrics

Period	Single-use plastic items / guest night	High-emission foods purchased (kg) / guest night	High-emission foods purchased (L) / guest night
From 01/01/2025 To 31/12/2025	1.32	0.83	0.16
From 01/01/2024 To 31/12/2024	1.03	0.67	0.15
From 01/01/2023 To 31/12/2023	1.73	0.64	0.17
From 01/01/2022 To 31/12/2022	1.96	0.69	0.16

One of the primary goals of the resort is the reduction of single-use plastic. In 2025, overall consumption of single-use plastic items decreased by 43% compared to 2022 levels.

Key operational measures adopted:

- 95.7% reduction in plastic water bottle purchases.
- Complete elimination of single-dose condiments in catering services.
- Adoption of fabric wristbands instead of plastic ones.
- Systematic reduction of individually packaged foods.

3. Special Projects: Circular Economy with Lucart EcoNatural

In 2025, Aldiana Club Rocca Nettuno promoted the use of recycled paper solutions across all internal services by adopting Lucart's EcoNatural line.

Through Fiberpack® technology, cellulose is recovered from beverage cartons (such as Tetra Pak®) and repurposed into unbleached pure fiber without cutting down trees.

Concrete results achieved in 2025 through this project:

- **113,613** beverage cartons recovered and recycled.
- **51** trees saved.
- **4,445.1 kg** of CO₂ prevented from entering the atmosphere.

Progress Towards Achieving Goals

Goal: 25% reduction in greenhouse gas emissions from energy and waste by 2028.

Progress status: The path toward the 25% reduction began in 2022, the year Hispanitalia Hotels formally adopted sustainability policies. The target was achieved well ahead of schedule: in 2025, a 53.45% reduction in emissions from energy consumption was recorded.

Goal: 5% reduction in greenhouse gas emissions from non-recyclable waste.

Progress status: Over the last two years, there has been a significant increase in separate waste collection and organic waste (wet waste), thanks to a targeted communication, awareness, and training campaign for all staff. This commitment resulted in a 15.58% reduction in the generation of unsorted waste, well exceeding the target set.

Goal: Purchase and exclusive use of recycled paper for internal services.

Progress status: In 2025, Aldiana Club Rocca Nettuno promoted the complete adoption of recycled paper solutions across all internal services. The use of this type of paper, whose cellulose fiber is recovered from recycled beverage cartons (such as Tetra Pak), made it possible to prevent 4,445.1 kg of CO₂ emissions into the atmosphere.

Goal: 15% reduction in water consumption by 2026.

Progress status: The objective was achieved ahead of schedule, with a 15.76% reduction in water consumption compared to the 2022 baseline. It should be noted, however, that part of this result reflects the drop in tourist stays recorded during 2025.

APPROVAL OF THE ANNUAL SUSTAINABILITY REPORT BY THE SENIOR MANAGER

Signature	Name and surname	
	Graziano Vitolo	
	Job Title	Date of approval
	General Manager	15 Giugno 2026



Nachhaltigkeitsbericht

1. Januar 2025 – 31. Dezember 2025

Erstellt von: Elena Vottari, Quality Manager

Einleitung

Dieser Bericht bietet einen detaillierten Überblick über die Umweltleistung und das Nachhaltigkeitsengagement des Aldiana Club Rocca Nettuno Calabria im Jahr 2025. Er enthält eine vergleichende Analyse der Umweltdaten der letzten Jahre und hebt die Fortschritte im Hinblick auf die zu Jahresbeginn festgelegten strategischen Ziele hervor. Auf der Grundlage der Umweltbewertungen und der Ergebnisse des jährlichen Monitorings im vergangenen Monat werden zudem die prioritären Handlungsfelder für 2026 identifiziert.

1. Umweltleistung

1.1 Energie

Energieverbrauch und CO₂e-Emissionen (Jahre 2022–2025)

Zeitraum	Gesamt kWh	Durchschnitt kWh / Übernachtung	Gesamt kg CO ₂ e	Durchschnitt kg CO ₂ e / Übernachtung
Von 01.01.2025 Bis 31.12.2025	2.274.000 kWh	32,48 kWh	553.323 kg CO ₂ e	7,91 kg CO ₂ e
Von 01.01.2024 Bis 31.12.2024	2.257.129 kWh	25,51 kWh	568.653 kg CO ₂ e	6,11 kg CO ₂ e
Von 01.01.2023 Bis 31.12.2023	2.476.820 kWh	29,18 kWh	606.321 kg CO ₂ e	7,14 kg CO ₂ e
Von 01.01.2022 Bis 31.12.2022	2.565.157 kWh	31,06 kWh	988.899 kg CO ₂ e	11,98 kg CO ₂ e

Ergebnisse und Stärken

Die Daten zeigen langfristig einen positiven Trend, der durch einen stetigen Rückgang des Gesamtenergieverbrauchs und der zugehörigen CO₂e-Emissionen gekennzeichnet ist. Im Jahr 2025 konnte der Gesamtenergieverbrauch im Vergleich zu 2022 um 11,35 % gesenkt werden, was die Wirksamkeit der angewendeten Umweltmaßnahmen bestätigt.

Zu den jüngsten Effizienz- und Renovierungsmaßnahmen gehören:

- Einsatz von Geräten und Anlagen mit hoher Energieeffizienz.

- Vollständige Umrüstung der Beleuchtung auf LED-Technologie.
- Installation zentraler Klimaanlage.
- Einsatz von Bewegungssensoren und automatischen Abschaltvorrichtungen für Klimaanlage beim Öffnen der Fenster.
- Installation von Photovoltaikanlagen.
- Austausch von benzinbetriebenen Betriebsfahrzeugen durch Elektrofahrzeuge.
- Beginn der Arbeiten zum Austausch des alten Heizkessels durch ein modernes Kaskadensystem zur Reduzierung des Erdgasverbrauchs.

Hinweis: Obwohl die Baustelle der Heizzentrale im Jahr 2025 noch nicht abgeschlossen wurde, führte die erste Phase (Installation eines Heizkessels der neuen Generation) zu einer sofortigen Einsparung von 32 % beim durchschnittlichen monatlichen Erdgasverbrauch. Die Fertigstellung ist vor Beginn der Saison 2026 geplant.

Empfehlungen und nächste Schritte (Ziel 2028)

Um das strategische Ziel zu erreichen, die Treibhausgasemissionen bis 2028 um 25 % zu senken, wurden folgende operative Maßnahmen festgelegt:

- Fertigstellung des Kesselaustauschs durch das hocheffiziente Kaskadensystem.
- Erweiterung der Photovoltaikfläche.
- Installation neuer Klimaanlage in den renovierten Gebäudeteilen, kombiniert mit Wärmerückgewinnungssystemen zur Warmwasserbereitung.

1.2 Wasserbewirtschaftung

Wasserverbrauch und zugehörige Emissionen (Jahre 2022–2025)

Zeitraum	Gesamt m3	Durchschnitt m3 / Übernachtung	Gesamt kg CO₂e	Durchschnitt kg CO₂e / Übernachtung
Von 01.01.2025 Bis 31.12.2025	38.352 m ³	0,55 m ³	499,45 kg CO ₂ e	0,0055 kg CO ₂ e
Von 01.01.2024 Bis 31.12.2024	37.112 m ³	0,41 m ³	629,79 kg CO ₂ e	0,0041 kg CO ₂ e
Von 01.01.2023 Bis 31.12.2023	54.405 m ³	0,64 m ³	1.068,97 kg CO ₂ e	0,0126 kg CO ₂ e
Von 01.01.2022 Bis 31.12.2022	45.527 m ³	0,55 m ³	451,94 kg CO ₂ e	0,0055 kg CO ₂ e

Ergebnisse und Schwachstellen

Obwohl der Gesamtwasserverbrauch im Jahr 2025 um 14,58 % niedriger lag als 2022, zeigt die Analyse pro Übernachtung einen Anstieg des spezifischen Pro-Kopf-Verbrauchs, was auch auf eine geringere Auslastung im Vergleich zum vorherigen Dreijahreszeitraum zurückzuführen ist.

Zu den positiven Maßnahmen gehören:

- Installation von Zeitschaltuhren und zeitgesteuerten Wasserhähnen zur Vermeidung von Verschwendung.
- Ausbau von Trinkwasserstationen, wodurch der Kauf von Wasser in Plastikflaschen drastisch reduziert werden konnte (was gleichzeitig zu einem physiologischen Anstieg der Wasserentnahme aus dem Hausnetz führte).

Schwachstelle: Es treten weiterhin Ineffizienzen im Bewässerungssystem aufgrund von Lecks im Leitungsnetz auf.

Empfehlungen und nächste Schritte (Ziel 2026)

Um das Ziel einer Reduzierung des Wasserverbrauchs um 15 % bis 2026 zu erreichen, ist die Modernisierung und außerordentliche Wartung des gesamten Bewässerungssystems dringend und prioritär zu planen.

1.3 Abfallmanagement

Entsorgung fester Abfälle	Gesamt kg	Durchschnitt kg pro Übernachtung	Gesamt kg CO ₂ e	Durchschnitt kg CO ₂ e pro Übernachtung
Vom 1. Januar 2025 bis 31. Dezember 2025	Landfill	Landfill	Landfill	Landfill
	15.542 Kg	0.22 kg	10.673.46 kg CO ₂ e	0.15 kg CO ₂ e
	General Construction	General Construction	General Construction	General Construction
	84.300 kg	1.20 kg	43.881 kg CO ₂ e	0.63 kg CO ₂ e
	Recycling	Recycling	Recycling	Recycling
	38.452 kg	0.55 kg	818.80 kg CO ₂ e	0.01 kg CO ₂ e
	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic
	128.475 kg	1.84 kg	1.154,09 kg CO ₂ e	0.02 kg CO ₂ e
	Total	Total	Total	Total
Vom 1. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024	266.769 kg	3.81 kg	56.527,35 kg CO₂e	0.81 kg CO₂e
	Landfill	Landfill	Landfill	Landfill
	18.244 kg	0.20 kg	12.642.76 kg CO ₂ e	0.14 kg CO ₂ e
	General Construction	General Construction	General Construction	General Construction
	17.380 kg	0.19 kg	9.046.90 kg CO ₂ e	0.10 kg CO ₂ e
	Recycling	Recycling	Recycling	Recycling
	19.563 kg	0.22 kg	416.58 kg CO ₂ e	0.005 kg CO ₂ e
	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic	Compost/Anaerobic
	106.330 kg	1.17 kg	955.17 kg CO ₂ e	0.01 kg CO ₂ e
	Total	Total	Total	Total
	161.517 kg	1.78 kg	23.061.4 kg CO₂e	0.25 kg CO₂e

Ergebnisse und Stärken

In den letzten zwei Jahren verzeichnete die Mülltrennung sowie die Erfassung organischer Abfälle (Biomüll) einen deutlichen Anstieg. Dies ist auf eine gezielte Kommunikations-, Sensibilisierungs- und Schulungskampagne zurückzuführen, die das gesamte Personal einbezog:

- **Kompostierung / Anaerobe Vergärung:** Die Mengen stiegen von 106.330 kg auf 128.475 kg (+20,8 %), was den Durchschnitt pro Übernachtung/Gast von 1,17 kg auf 1,84 kg erhöhte.
- **Recycling:** Die Werte haben sich mit einem Anstieg von 19.563 kg auf 38.452 kg fast verdoppelt (+96,6 %).

Infolgedessen konnte der ungetrennte Restmüll, der auf Deponien entsorgt wird, effektiv von 18.244 kg im Jahr 2024 auf 15.542 kg im Jahr 2025 reduziert werden (-14,8 %). Dank dieser Ergebnisse wurde das Unternehmensziel, die Erzeugung nicht wiederverwertbarer Abfälle um 5 % zu senken, mit einer Gesamtreduzierung von 17,4 % weit übertroffen.

Kritische Punkte und Empfehlungen

Aufgrund ausserordentlicher Renovierungsarbeiten verzeichneten Bau- und Wartungsabfälle (General Construction) einen starken Anstieg von 17.380 kg im Jahr 2024 auf 84.300 kg im Jahr 2025. Infolgedessen nahm der gesamte CO2-Fussabdruck zu, wobei die Emissionen von 23,06 auf 56,53 Tonnen stiegen (+145,1 %).

2. Nachhaltige Beschaffung und Plastikreduktion

Gesamt Mengen

Zeitraum	Einwegplastikartikel (Stück)	Eingekaufte emissionsintensive Lebensmittel (kg)	Eingekaufte emissionsintensive Lebensmittel (L)
Von 01.01.2025 Bis 31.12.2025	92.510	57.832,50	11.374,00
Von 01.01.2024 Bis 31.12.2024	93.377	60.364,27	13.616,00
Von 01.01.2023 Bis 31.12.2023	146.490	54.519,76	14.059,00
Von 01.01.2022 Bis 31.12.2022	161.886	56.924,07	13.023,19

Werte pro Übernachtung

Zeitraum	Einwegplastikartikel / Übernachtung	Eingekaufte emissionsintensive Lebensmittel (kg) / Übernachtung	Eingekaufte emissionsintensive Lebensmittel (L) / Übernachtung
Von 01.01.2025 Bis 31.12.2025	1,32	0,83	0,16
Von 01.01.2024 Bis 31.12.2024	1,03	0,67	0,15
Von 01.01.2023 Bis 31.12.2023	1,73	0,64	0,17
Von 01.01.2022 Bis 31.12.2022	1,96	0,69	0,16

Eines der Hauptziele der Anlage ist die Reduzierung von Einwegplastik. Im Jahr 2025 haben wir den Gesamtverbrauch an Einwegplastikartikeln im Vergleich zu 2022 um 43 % gesenkt.

Wichtigste operative Maßnahmen:

- Reduzierung des Kaufs von Wasserflaschen aus Plastik um 95,7 %.
- Vollständige Abschaffung von Portionsverpackungen für Gewürze im Gastronomiebereich.
- Verwendung von Stoffarmbändern anstelle von Plastikarmbändern.
- Systematische Reduzierung einzeln verpackter Lebensmittel.

3. Sonderprojekte: Kreislaufwirtschaft mit Lucart EcoNatural

Im Jahr 2025 hat der Aldiana Club Rocca Nettuno den Einsatz von Recyclingpapierlösungen in allen internen Bereichen gefördert und setzt dabei auf die EcoNatural-Linie von Lucart.

Dank der Fiberpack®-Technologie wird Zellulose aus Getränkekartons (wie Tetra Pak®) zurückgewonnen und zu reinen, ungebleichten Fasern verarbeitet, ohne dass neue Bäume gefällt werden müssen.

Konkrete Ergebnisse dieses Projekts im Jahr 2025:

- **113.613** gesammelte und recycelte Getränkekartons.
- **51** gerettete Bäume.
- **4.445,1 kg CO₂**, die nicht in die Atmosphäre gelangt sind.

Fortschritte bei der Erreichung der Ziele

Ziel: Reduzierung der Treibhausgasemissionen aus Energie und Abfall um 25 % bis 2028.

Fortschrittsstatus: Der Weg zur Reduzierung um 25 % begann im Jahr 2022, als Hispanitalia Hotels formelle Nachhaltigkeitsrichtlinien einführte. Das Ziel wurde weit vor dem geplanten Termin erreicht: Im Jahr 2025 wurde eine Reduzierung der Emissionen aus dem Energieverbrauch um 53,45 % verzeichnet.

Ziel: Reduzierung der Treibhausgasemissionen aus nicht wiederverwertbarem Abfall um 5 %.

Fortschrittsstatus: In den letzten zwei Jahren gab es einen deutlichen Anstieg bei der Mülltrennung und beim Biomüll. Dies ist auf eine gezielte Kommunikations-, Sensibilisierungs- und Schulungskampagne für das gesamte Personal zurückzuführen. Dieses Engagement ermöglichte eine Reduzierung des ungetrennten Restmülls um 15,58 %, womit das gesteckte Ziel weit übertroffen wurde.

Ziel: Kauf und ausschliessliche Verwendung von Recyclingpapier für interne Dienste.

Fortschrittsstatus: Im Jahr 2025 förderte der Aldiana Club Rocca Nettuno die vollständige Einführung von Recyclingpapierlösungen für alle internen Dienste. Die Verwendung dieser Papierart, deren Zellstofffaser aus dem Recycling von Getränkekartons (wie Tetra Pak) gewonnen wird, verhinderte den Ausstoss von 4.445,1 kg CO₂ in die Atmosphäre.

Ziel: Reduzierung des Wasserverbrauchs um 15 % bis 2026.

Fortschrittsstatus: Das Ziel wurde vorzeitig mit einer Reduzierung des Wasserverbrauchs um 15,76 % gegenüber dem Basisjahr 2022 erreicht. Es sollte jedoch hervorgehoben werden, dass dieses Ergebnis teilweise auf den Rückgang der Übernachtungszahlen im Jahr 2025 zurückzuführen ist.

GENEHMIGUNG DES JÄHRLICHEN NACHHALTIGKEITSBERICHTS DURCH DIE GESCHÄFTSLEITUNG		
Unterschrift	Vor- und Nachname	
	Graziano Vitolo	
	Berufsbezeichnung / Funktion	Datum der Genehmigung
	General Manager	15. Juni 2026